

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/1152-7552
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 19780/17:1152 от 28 апреля 2017 года

в отношении незавершенного законсервированного капитального строения с инвентарным номером 600/U-156980, расположенного по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, 145, район п. Городище, площадь - 4065.9 кв.м., назначение - Здание неустановленного назначения, наименование - Незавершенное законсервированное капитальное строение

произведена государственная регистрация:

1. создания незавершенного законсервированного капитального строения на основании строительства и консервации незавершенного капитального строения;

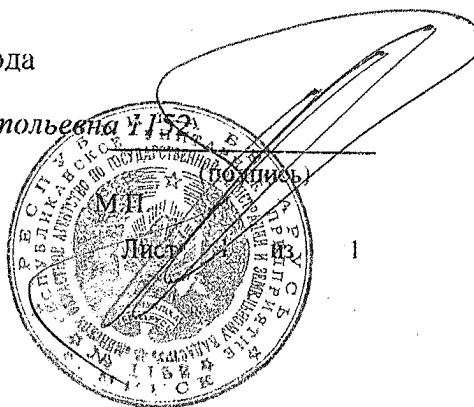
2. возникновения права собственности на незавершенное законсервированное капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь **СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРОМЕКС" ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ.**

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 28 апреля 2017 года

Регистратор *Жидолович Анастасия Анатольевна* 1152



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на незавершенное законсервированное капитальное строение

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: незавершенное законсервированное капитальное строение

Назначение: 29999 - Здание неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 600/У- 156980

Адрес: 223027, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н,
Колодищанский с/с, 145, район п. Городище

Составлен по
состоянию на: 20.03.2017

Составил 26.04.2017г (подпись) Н.П. Длугунович
(дата) (инициалы, фамилия)

Проверил 26.04.17 (подпись) Т.В. Клюева
(дата) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное
должностное лицо 26.04.17 (подпись) Т.В. Клюева
(дата) (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения

1. Кадастровый номер земельного участка	623683400001000727 (4.1068)
2. Литер	2А1-3/бл
3. Количество надземных этажей, шт.	1-3
4. Количество подземных этажей, шт.	1
5. Дата консервации	03.04.2017
6. Объем здания, куб. м.	13886
7. Наружная площадь, кв.м.	1610
8. Общая площадь здания, кв. м.	4065.9
9. Готовность, %	61

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

3. Техническое описание

3.1 Техническое описание основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем	Готовность, %
1	2	3	4
1	Фундамент	Железобетон	100
2	Наружные стены	Блоки керамзитобетонные	100
3	Внутренние стены	Блоки керамзитобетонные	100
4	Перегородки	Кирпич керамический	80
5	Перекрытия	Плита железобетонная	100
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы	100
7	Полы	Бетон	50
8	Окна	ПВХ профиль, Стеклопакеты	45
9	Двери, ворота	ПВХ профиль	4
10	Отделочные работы:	-	30
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено	-
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено	-
11	Инженерные системы:	-	0
11.1	отопление	Локальное	20
11.2	водопровод и канализация:	-	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет	0
11.2.2	канализация	Нет сведений	1
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет	0
11.2.4	ванны, душ	Нет	0
11.3	система электрооборудования:	-	-
11.3.1	электроснабжение	Нет	0
11.3.2	подключение электроплит	Нет	0
11.4	газоснабжение	Нет	0
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением	0
11.6	мусоропровод	Нет	0
11.7	лифты	Нет	0
11.8	иные	Нет	0
12	Прочие	Отмостка, Лоджия(и) без остекления, Крыльцо(а)	90

Прошито, пронумеровано, скреплено подписью
и печатью 2 (ффа) лист 2
Подпись Александрович Н.И.
М.П. Подпись Фамилия И.О.

3.2. Техническое описание составных элементов и принадлежностей

		Описание конструктивных элементов и инженерных систем ***																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Окна	Двери и ворота	Отделка	Отопление	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Газоснабжение	Иные	Прочие
2А1-3/бп	незавершенное законсервированное капитальное строение	-	61*	1610	9670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2А1-3/бп)	Подвал	-	62*	0	4216	-	Нар.: ж/б, Вн.: ж/б	кирп. кер.	ж/б	-	бет.	нет	нет	Нар.: нет, Вн.: нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	вход по д.л., приня
а	дорожка	-	100*																		
б	Площадка	-	100*																		

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь, а в отношении погребов и т.п. — площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 — 22 объединяются.

Примечание: Решение о разрешении на "Строительство базы отдыха и оздоровления" №7432 от 18.11.2013г Минского райисполкома.
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Постажные планы на 4 л.; 2. Ситуационный план на 1 л.